**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Loại hồ sơ**

* Hồ sơ tách thửa: Hoàng Thị Bích Ngọc; Nguyễn Thị Loan
* Hồ sơ hợp thửa: Hồ Thị Thanh Thúy
* Địa chỉ thửa đất: Khối 3B, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa.
* Mã hồ sơ: 1434/22

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Bà Nguyễn Thị Loan được Sở TN & MT cấp GCN số DB 849053 ngày 28/4/2022 với diện tích 555 m2 trong đó 180 m2 ODT + 375 m2 CLN.
* Bà Nguyễn Thị Loan tách thửa đất thành 2 thửa với thông tin như sau:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Thửa** | **Số tờ** | **Số thửa** | **Diện tích** | **Loại đất** |
| Thửa thứ nhất | 79 | 440 | 475 | 180 m2 ODT 295 m2 CLN |
| Thửa thứ hai | 79 | 441 | 80 | CLN |

* Bà Hoàng Thị Bích Ngọc được Sở TN & MT Quảng Trị cấp GCN số DB 849248 ngày 28/4/2022, số tờ 79 số thửa 437, diện tích 175 m2, trong đó 60 m2 ODT + 115 m2 CLN.

Bà Hoàng Thị Bích Ngọc tách thửa đất thành 2 thửa với thông tin như sau:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Thửa** | **Số tờ** | **Số thửa** | **Diện tích** | **Loại đất** |
| Thửa thứ nhất | 79 | 442 | 168 | 60 m2 ODT  108 m2 CLN |
| Thửa thứ hai | 79 | 443 | 7 | CLN |

* Bà Hồ Thị Thanh Thúy được Sở TN & MT tỉnh Quảng Trị cấp GCN số DB 849052 ngày 28/4/2022 với diện tích 127 m2 trong đó 60 m2 ODT và 67 m2 CLN.
* Bà Hồ Thị Thanh Thúy nhận tặng cho thửa **441** từ bà Nguyễn Thị Loan và nhận chuyển nhượng thửa số **443** từ bà Hoàng Thị Bích Ngọc.
* Ba thửa đất số **437**, **441** và **443**, liền kề nhau và cùng loại đất, bà Hồ Thị Thanh Thúy đề nghị hợp thửa thành thửa số **444**. Diện tích sau khi hợp thửa là 214 m2 trong đó 60 m2 ODT và 154 m2 CLN.
* Tại vị trí tách thửa không dính các công trình kiên cố trên đất.
* Đã chỉnh lý bản đồ dùng chung và đẩy dữ liệu lên VBDLIS.
* Trả hồ sơ, đủ điều kiện.

Ngày tháng năm 2022

Ký tên

**Trần Trường Sinh**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN**

Ngày tháng năm 2022

TRƯỞNG BỘ PHẬN KỸ THUẬT

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2022

GIÁM ĐỐC